

永州潇湘源城市发展集团有限公司2026年非公开发行公司债券主承销商选聘项目比选公告
(招标编号: YCYZ-ZB-2026010)

项目所在地区: 湖南省, 永州市, 零陵区

一、招标条件

本永州潇湘源城市发展集团有限公司2026年非公开发行公司债券主承销商选聘项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金126000万元, 招标人为永州潇湘源城市发展集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见附件

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)永州潇湘源城市发展集团有限公司2026年非公开发行公司债券主承销商选聘项目;

三、投标人资格要求

(001永州潇湘源城市发展集团有限公司2026年非公开发行公司债券主承销商选聘项目)的投标人资格能力要求: 详见附件;

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从2026年08月06日 09时00分到2026年08月12日 17时00分

获取方式: 现场报名获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2026年08月20日 09时30分

递交方式: 永州市零陵区发改局六楼会议室(原零陵区粮食局)纸质文件递交

六、开标时间及地点



开标时间：2026年08月20日 09时30分

开标地点：永州市零陵区发改局六楼会议室（原零陵区粮食局）

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为永州市零陵区发展和改革委员会。

九、联系方式

招 标 人：永州潇湘源城市发展集团有限公司

地 址：湖南省永州市零陵区沙洲路古郡嘉苑二期7、8#栋1-3层裙楼

联 系 人：金女士

电 话：17774660070

电子邮件：1419009046@qq.com

招标代理机构：亿诚建设项目管理有限公司

地 址：

湖南省永州市零陵区七里店街道芝山北路苏通国际聚贤苑5栋门面107号

联 系 人：侯亚军

电 话：17374635530

电子邮件：1900370152@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）



永州潇湘源城市发展集团有限公司2026年非公开发行公司债券 主承销商选聘项目比选公告

亿诚建设项目管理有限公司受永州潇湘源城市发展集团有限公司的委托，拟对永州潇湘源城市发展集团有限公司2026年非公开发行公司债券主承销商选聘项目（以下简称：本次债券）进行公开比选，现邀请符合本次比选要求的参选人参加本次比选。

一、项目名称：永州潇湘源城市发展集团有限公司2026年非公开发行公司债券主承销商选聘项目。

二、项目基本情况：

1. 项目内容：拟申报发行不超过人民币12.6亿元（含）的非公开发行公司债券，为此需选取主承销商，以永州潇湘源城市发展集团有限公司或其子公司作为公司债券发行人，为发行人提供债券发行全程服务，包括方案制定、申报审批、承销组织、存续期管理，并配合完成发行上市及登记托管，以及发行人提出的其他相关事项，若发行人最终确定为永州潇湘源城市发展集团有限公司下属子公司，则由集团出具书面授权文件；

2. 发行期限：不超过10年期（含10年），根据公司资金需求结合市场情况灵活决定；

3. 利率：具体由发行人及主承销商根据当时市场情况确定；

4. 承销方式：余额包销；

5. 承销费：年承销费率参选报价上限值为不超过发行额的0.12%/年（本项目的承销费具体以中选费率为准）。本项目的承销费包括受托管理费、法律服务费（律师服务合同由发行人和律师事务所签订，中选机构有权推荐合作的律师事务所，法律服务费包含在承销费内，但由发行人直接支付给中选机构推荐的律师事务所，并在结算时从应付承销费中等额扣除，中选机构不再另行收取该笔费用）、差旅费等相关费用。若本次债券在取得证券交易所无异议函的有效期限内未能成功发行，则本项目自动终止。由此产生的所有前期费用，均由中选单位自行承担，比选人不予支付任何款项；

6. 时间要求：获取证券交易所无异议函的最后时间为2026年12月31日前完成。

三、参选人资格要求

1. 参选人必须为在中国境内依法注册并具有独立法人资格的证券经营机构。参选人须符合国家相关部门规定的担任主承销商的执业要求，并持有中国证券监督管理委员会颁发的在有效期内的《经营证券期货业务许可证》（业务范围须包含证券承销）。同时，参选人应熟悉公司债券申报发行程序，具备相应的债券承销能力和专业团队（提供营业执照、经营证券期货业务许可证及其他相关承销资格证明文件的原件或复印件加盖公章）；

2. 具有良好的商业信誉，未被信用中国网站或国家企业信用信息公示系统列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（提供“信用中国”和“国家企业信用信息公示系统”网站查询信用记录的结果截图并加盖公章）；

3. 具有相应的内部风险管理和财务管理制度，未处于有关监管机构责令整改、取消或暂停业务的状态（须提供承诺书盖章原件）；

4. 参选人处于正常经营状态（在“国家企业信用信息公示系统”查询经营正常，提供查询记录并加盖公章）；

5. 本次比选接受联合体参选申请，联合体参选人应满足下列要求：

5.1 联合体成员不超过4家，联合体牵头人须持有中国证券监督管理委员会颁发的且在有效期内的《经营证券期货业务许可证》，且业务范围须包含证券承销；联合体其他成员须具备公司债券承销业务相关资质（包括但不限于中国证监会颁发的《经营证券期货业务许可证》、上海证券交易所或深圳证券交易所债券承销资质等）；联合体各方应签订联合体参选协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

5.2 联合体各成员签订联合体参选协议书后，不得再以自己的名义单独参加本项目比选，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中的参选申请，否则，与其相关的所有参选申请均无效；

尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在参选、签约与履行合同过程中，仍负有连带法律责任。若联合体参选，综合评分仅针对联合体牵头单位的情况计分。

6. 法律、行政法规规定的其他条件。

四、比选文件的时间、地点、方式及招标文件售价

1. 比选文件的获取方式：现场报名获取。

2. 报名获取比选文件时间：2026年08月06日起至2026年08月12日（节假日休息）上午9:00—12:00，下午15:00—17:00。

采用现场报名获取的由参选人代表携带法定代表人身份证明、授权委托书（原件）、被授权人身份证、营业执照、金融许可证/经营证券期货业务许可证、承销资格证明、联合体协议等相关文件的原件或复印件（加盖公章）到亿诚建设项目管理有限公司（湖南省永州市零陵区七里店街道芝山北路苏通国际聚贤苑5栋门面107号）进行报名购买比选文件；不接受影印件及邮寄报名。

3. 比选文件售价：每套售400元，售后不退。

4. 未按以上要求报名获取比选文件的，其递交的参选文件比选人将予以拒收。

五、参选文件的递交

1. 参选文件递交截止时间及比选时间为2026年08月20日09时30分；地点：永州市零陵区发改局六楼会议室（原零陵区粮食局）。

2. 逾期送达的或者未送达指定地的或者未按比选文件要求密封的参选文件，比选人将予以拒收。

六、资格审查方式及比选办法

本项目资格审查方式：资格后审，比选办法采用综合评分法。

七、发布比选公告的媒介

本次比选公告在中国招标投标公共服务平台上发布。

八、比选监督

本次招投标活动的监督机构为永州市零陵区发展和改革委员会，电话：0746-6223938。

九、联系方式

比选人：永州潇湘源城市发展集团有限公司

地 址：湖南省永州市零陵区沙洲路古郡嘉苑二期7、8#栋1-3层裙楼

联系人：金女士

电 话：17774660070（经本人同意公开）

比选代理机构：亿诚建设项目管理有限公司

地

址：湖南省永州市零陵区七里店街道芝山北路苏通国际聚贤苑5栋门面107号

联系人：侯亚军

电 话：17374635530（经本人同意公开）